

**ДОГОВОР**  
за възлагане на обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява с  
предмет:

„Изпълнение на текущ ремонт във връзка с фасадна реконструкция на част от фасади на „Центъра за специална образователна подкрепа (ЦСОП) – гр. Шумен“

№ ...../..... Г.

Днес, ..... г., в гр. Шумен, на основание чл. 194 от ЗОП във връзка с чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки и в изпълнение на Утвърден протокол от ..... г. на ..... за определяне на изпълнител в обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява с предмет: „Изпълнение на текущ ремонт във връзка с фасадна реконструкция на част от фасади на „Центъра за специална образователна подкрепа (ЦСОП) – гр. Шумен“, се сключи настоящият договор между:

**1. ЦЕНТЪР ЗА СПЕЦИАЛНА ОБРАЗОВАТЕЛНА ПОДКРЕПА - ШУМЕН**  
БУЛСТАТ 000922829, с адрес: гр. Шумен, ул. „Милан Борисов“ № 16, представляван от  
Николинка Герчева - Директор, наричан за краткост в договора „ВЪЗЛОЖИТЕЛ”

**и**

**2.** ..... със седалище и адрес на управление .....,  
вписано в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ/Регистър БУЛСТАТ под ЕИК/БУЛСТАТ  
....., представлявано от ....., в качеството на  
....., наричано „ИЗПЪЛНИТЕЛ” от друга страна.

**СТРАНИТЕ СЕ СПОРАЗУМЯХА ОТНОСНО СЛЕДНОТО:**

**I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл.1.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни срещу възнаграждение текущ ремонт във връзка с фасадна реконструкция на част от фасади на „Центъра за специална образователна подкрепа (ЦСОП) – гр. Шумен“ – сграда – публична държавна собственост, съгласно Техническата спецификация – Приложение № 1, Техническото предложение – Приложение № 2 и Ценово предложение – Приложение № 3, представляващи неразделна част от настоящия договор.

(2) Предметът на този договор обхваща изпълнение на строително-монтажни работи /СМР/, в съответствие със:

1) Техническата спецификация и приложенията към нея - Приложение № 1, неразделна част от настоящия договор;

2) Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Ако в хода на изпълнение на възложените СМР се установи, че се налага извършването на непредвидени СМР (различни от специфицираните в *Приложение № 3*), те се изпълняват след одобрение от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в размер до 5% от стойността на договора.

(4) Използването на заменителна таблица се допуска единствено за замяна на количества и/или на едни видове СМР с други, в рамките на позволените по договора, посочени в КСС. Замяната на количества и/или на едни видове СМР с други от КСС, се следва да води до увеличаване на стойността на договора.

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да извърши количествата и видовете СМР, в изпълнение предмета на договора, със своя работна сила, нови материали, съоръжения и собствени средства

за работа (инструменти, механизация и други подобни).

**(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълни качествено и в срок всички необходими или обичайни видове работи за постигане експлоатационната годност на обекта при спазване изискванията на нормативната уредба и Закона за здравословни и безопасни условия на труд, съгласно Техническата спецификация и действащата нормативна уредба.

## II. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

**Чл. 2. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще изпълни дейностите в съответствие и при стриктно спазване на действащите нормативни изисквания, както и съобразно условията на договора.

**(2)** Изпълнението на настоящия договор обхваща изпълнението на дейности, посочени в Техническа спецификация и изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и Приложение № 3.

**Чл. 3.** Строително-монтажните работи следва да бъдат изпълнени, съгласно изискванията на „Правила и норми за извършване и приемане на СМР” (ПИПСМР) и всички действащи нормативи за изпълнение на строителство, както и за опазване на околната среда и безопасността на строителните обекти.

**Чл.4. (1)** При изпълнение на строително-монтажните работи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да влага строителни материали /продукти/, които са с оценено съответствие, съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 год. за условията и реда за влагане на строителните продукти в строежите на Република България и/или да се посочат номерата на действащите стандарти с технически изисквания към продуктите – БДС; БДС EN, които въвеждат международни или европейски стандарти; БДС EN, които въвеждат хармонизирани европейски стандарти; Българско техническо одобрение и Европейско техническо одобрение.

**(2)** Строителните и монтажните работи трябва да бъдат извършени със строителни материали, съоръжения и оборудване, които да отговарят, включително и по отношение на техническите им характеристики, на изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и НАРЕДБА за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти (обн. ДВ, бр. 106 от 27.12.2006 г.). Всички материали за строежа се удостоверяват с декларации за съответствие от производителя (в превод на български език), съгласно Закона за техническите изисквания към продуктите. Влаганите в строителството материали и строителни изделия да са с високо качество. Материалите се доставят с изискуемите доказателства за качество и произход, съгласно нормативната уредба.

**Чл. 5.** Страните определят място на изпълнение на договора – гр. Шумен, ул. „Милан Борисов” № 16.

## III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл. 6. (1)** Общата стойност на настоящия договор е определена, съгласно ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и е в размер до ..... (.....) лева **без вкл. ДДС**, или ..... (.....) лева **с вкл. ДДС**, съответстваща на офериранията от него стойност, съгласно ценовото му предложение (Приложение № 3 към настоящия договор). Общата стойност включва непредвидени разходи в размер на ..... лв., представляващи ..... %, съгласно ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**(2)** Единичните цени за изпълнение на този договор включват всички присъщи разходи за качествено изпълнение на съответния вид дейност, съобразно избраната от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** технология на изпълнение, както и всички други разходи, включително и не само разходи за механизация, осигуряване на материали, печалба и др.

**(3)** Показателите, формиращи единичните цени на видовете СМР са, както следва:

Параметри	
Часова ставка	лв./ч.ч.
Допълнителни разходи върху труда	процента
Допълнителни разходи върху механизацията	процента

ДСР върху стойността на материалите	процента
Печалба върху вложения труд, материали и механизация	процента
Цена на вложените материали и механизация	По фактурна стойност

(4) Финансирането на настоящата обществена поръчка се осигурява от разчетените в Закона за държавния бюджет на Република България за 2025 г. средства за капиталови разходи на Министерството на образованието и науката за стопанисване и модернизация на материалната база на училищата.

**Чл.7.** Количествата на извършените работи се доказват в процеса на изпълнение със съставяне на съответните протоколи по време на строителството.

**Чл. 8. (1)** Разплащането на дължимата сума за изпълнени и приети дейности по договора ще се извършва, както следва:

1. Авансово плащане в размер на ..... % (до 30 %) от общата стойност на договора с вкл. ДДС, платимо до 10 (десет) календарни дни от неговото сключване;

2. Междинни плащания се извършват след представяне и одобрение на отчета за изпълнени СМР (бивш акт образец 19) и фактура - оригинал. От всяко плащане се приспада пропорционално стойността на платения аванс (до неговото изчерпване).

3. Окончателно плащане в размер на оставащата сума до общата стойност на договора, в срок до 20 (двадесет) календарни дни от приемане на изпълнените СМР „без забележки“ с подписан Приемо-предавателен протокол.

(2) Общата сума на авансовото и междинните плащания не може да надвишава 90 % (деветдесет процента) от стойността на договора.

(3) Плащане не се извършва в случай, че за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е получено потвърждение от Националната агенция за приходите и Агенция „Митници“ за наличието на публични задължения съгласно Решение № 592 от 21.08.2018 г. на Министерския съвет за условията и реда за разплащане на разпоредители с бюджет по договори, като в този случай плащането се осъществява съобразно указанията на данъчната администрация. **Отнася се за договори на стойност равна на или надвишаваща 10 000 лв. с ДДС.**

**Чл. 9.(1)** При възникване на допълнителни и/или непредвидени количества и/или видове строителни работи в рамките на договорената стойност и при изготвяне на заменителна таблица, цените на отделните видове работи се определят по следния начин:

1. За допълнителни количества по оферирани видове работи – съгласно цените от ценовото предложение;

2. За непредвидени в офертата видове работи:

а) в случай, че цените на тези видове дейности са включени в последното издание на сборник „Справочник на цените в строителството“ (издание на Консорциум „СЕК“), единичните цени се определят въз основа на посочените в сборника стойности и добавената печалба на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в съответствие с предложената в Ценовото предложение – Приложение № 3;

б) в случай, че няма посочени стойности в „Справочник на цените в строителството“, единичните цени се определят на база доказани с анализ цени, калкулирани в съответствие с предложените в офертата ценообразуващи показатели по УСН и ТНС, като разходите за материали и механизация се изчисляват на база приложени фактури. Анализните цени се одобряват от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и инвеститорския контрол.

(2) Стойността на непредвидените в офертата видове работи, описани в чл. 9, ал. 1, т. 2 от договора, се заплаща от заложения в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** процент непредвидени разходи.

**Чл. 10. (1)** Всички плащания по настоящия договор се извършват от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с преводно нареждане в лева, по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Банка ....., клон „.....”,  
 ВИС:.....;

ИВАН:.....

(2) В случай на промяна в сметката на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** писмено в 7-дневен срок от настъпване на промяната.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** работи, като в случай на несъответствия на документацията с реално извършените работи на обекта по отношение на актувани количества, изисквания за качество и др., отстраняването на недостатъците е за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) Сроковете за плащане спират да текат от момента, в който **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** бъде уведомен, че фактурата му не може да бъде платена поради липсващи и/или некоректни придружителни документи или наличие на доказателства, че разходът не е правомерен. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да даде разяснения, да направи изменения в документите или представи допълнителна информация в срок до пет работни дни, след като бъде уведомен за това. Периодът за плащане продължава да тече от датата, на която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** получи правилно оформена фактура или одобри поисканите разяснения, корекциите в документите или допълнителната информация.

(5) От всяко от плащанията по договора, могат да се приспадат всички суми за начислени неустойки и обезщетения, в случай, че има такива.

(6) Всички фактури за извършване на плащания се изготвят на български език, в съответствие със Закона за счетоводството и подзаконовите нормативни документи, като плащанията ще се извършват със средства на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Всяка издадена фактура трябва да е с получател Центъра за специална образователна подкрепа (ЦСОП) – гр. Шумен, с вписан текст: „Разходът е по Договор № .....-...../.....г.“. Фактурите се представят в Центъра за специална образователна подкрепа (ЦСОП) – гр. Шумен.

(7) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/договори за подизпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да извърши директно плащане към подизпълнителя при условията на чл.66, ал.4-8 от ЗОП и съобразно начина на плащане, разписан в този раздел.

(8) За приложимите правила относно директните разплащания с подизпълнители се прилага реда по чл.66 от ЗОП.

#### IV. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

**Чл.11.(1)** Договорът влиза в сила от датата на неговото подписване и приключва с изпълнението на всички задължения на страните по него, наложилите се за реализацията на обекта непредвидени работи, както и изпълнените СМР в гаранционния срок.

(2) Срокът за изпълнение на СМР е ..... (.....) календарни дни, считано от датата на получаване на авансовото плащане до съставянето и подписването на Окончателен приемо-предавателен протокол, удостоверяващ цялостното изпълнение на възложените СМР.

#### V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

**Чл. 12. (1)** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен, във всички етапи на изпълнението на договора, да спазва императивните разпоредби на ЗУТ, регламентиращи задълженията на строителя, като носи изцяло риска и отговорността за всички опасности по изпълнение на работите или доставените материали и оборудване, вложени в строителството, по време на целия срок на договора.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да спазва изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** качествено, при съобразяване и спазване на техническата спецификация, техническото предложение и действащата нормативна уредба, в това число изискванията по охрана на труда, санитарните и противопожарни норми.

(3) При изпълнение на възложените строително-монтажни работи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да спазва изискванията на всички приложими технически нормативни актове и стандарти, както и правилата по техническа безопасност, хигиена, противопожарна безопасност, както и да взема необходимите мерки за опазване на околната среда при

извършване на възложените му с настоящия договор дейности. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** също така се задължава да не допуска замърсяване на прилежащите площи и околна среда, както и да осигури опазване на съседните имоти в района на извършваните работи.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен своевременно да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране изпълнението на строително-монтажните работи и/или други дейности по реализация на обекта.

(5) За срока на Договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поддържа валидна застраховка за покриване на професионалната му отговорност като строител, съгласно изискването на чл. 171 от Закона за устройството на територията и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството /ДВ бр.17 от 2004 год./ или еквивалентна.

(6) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпълнява задълженията си самостоятелно или с подизпълнител. При ползване на подизпълнител, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да спазва разпоредбите на чл. 66 от Закона за обществени поръчки. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да сключи договор за подизпълнение, ако е обявил в офертата си ползването на подизпълнители. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя договора за подизпълнение, ведно с приложенията към него в срок до 5 (пет) работни дни, след сключването му. В случай че се използва подизпълнител, отговорността за изпълнение на СМР, вкл. в рамките на гаранционния срок, е на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(7) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сертификати за съответствие и декларации за произхода на материалите, влагани в строителството.

(8) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да отстрани за своя сметка и в указания от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок, възникналите по време на изпълнението на СМР и в гаранционния срок дефекти.

(9) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има и следните задължения:

1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да осигурява необходимия вътрешен контрол с цел изпълнение на СМР, съгласно изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Контролът трябва да се извършва от квалифициран и опитен в дейността персонал.

2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да оказва съдействие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за наблюдение и контрол на изпълнението на СМР. Да позволява на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или определено от него лице да инспектира всички записи и документи, свързани с изпълнението на този договор.

3. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всяка планирана инспекция от други органи, вкл. контролни. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да присъства на инспекцията.

4. Да изпълни качествено всички СМР, в съответствие с количествено-стойностната сметка, техническото предложение за изпълнение на поръчката, Техническата спецификация, действащите и приложими нормативни разпоредби, технически нормативи, стандарти, професионални правила, както и в съответствие с постигнатите между страните договорености;

5. При извършване на СМР да влага само нови материали, отговарящи на необходимите стандарти и придружени с необходимите сертификати за качество;

6. Да подготвя и съхранява всички актове за изпълнени СМР за обекта;

7. Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на допуснати от него грешки, недостатъци и др. констатирани от надзорните органи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и инвеститорския контрол;

8. Да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

а) заповедната книга за обекта – при поискване, за вписване на заповеди (ако е приложимо);

б) отчети за изпълнени и приети СМР за обекта /бивш акт образец 19/;

в) сертификати на вложените материали;

9. Да реализира мерки, които не допускат негативно въздействие върху учебния процес в училището и материални или нематериални щети на лица в или около обекта;

10. Да поддържа обекта чист, да складира и/или отстранява излишните материали и механизация, да почиства и изнася от обекта ежедневно всички отпадъци, като ги изхвърля на определените за това места;

11. Да не спира и/ или пречатства нормалната експлоатация на съседни имоти, прилежащата тротоарна площ и движението на транспортни средства до обекта;

12. Да организира ползването на вода, ток и тротоарно право (околно пространство) за нуждите на строежа;

13. Да води Заповедна книга на обекта (ако е приложимо), в която да вписва всички факти и обстоятелства, възникващи по време на строителството и по-специално: начало на работата, съществени фактори, имащи отношение към сигурността на работата, фактори, ускоряващи работния процес и/ или такива, които могат да доведат до прекъсване или забавяне на работата, както и всички други обстоятелства, които могат да окажат влияние върху качеството и безопасността на работата. Ако е приложимо, Заповедната книга с изпълнените чертежи и детайли и с вписаните в нея графични данни с номера за действително свършената работа се завежда в един екземпляр и след техническото приемане на строежа се предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

14. Да застрахова против трудова злополука всички наети на строителния обект работници, както и ръководния персонал за вреди преди сключване на договора;

15. Да уведоми писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за готовността да се състави окончателен приемо-предавателен протокол за приемане на извършените СМР и да изготви и предаде на инвеститорски контрол на обекта, всички документи и актове по Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, съставени по време на строителството.

16. Да предаде окончателно извършените СМР за строежа с Окончателен Приемо-предавателен протокол;

17. Да носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на строежа, за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност и охрана на труда.

18. Да осигурява и поддържа за своя сметка охрана на строежа, с което поема пълна отговорност за неговото състояние до предаването му на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

19. През време на изпълнение на строително-монтажните работи да обезопаси по съответния начин строителната площадка, включително използваната част от тротоара, ако е приложимо. След приключване на строително-монтажните работи да почисти и извози строителните отпадъци и да освободи площадките от своята механизация преди предаване на обекта;

20. Да заплаща за своя сметка всички разходи, свързани с плащане на санкции, глоби и др., свързани с изпълняваното строителство в обекта и произтичащи от негови действия.

21. Да отстрани констатираните недостатъци в срок от 7 (седем) календарни дни от датата на Окончателния Приемо-предавателен протокол. Отстраняването се удостоверява с подписване между страните на Окончателния Приемо-предавателен протокол за изпълнени СМР, „без забележки“.

22. Да направи всичко необходимо по време на строителството, за да не допусне повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на строежа при осъществяване на действия по изпълнение на договора. В случай, че по своя вина **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** причини вреди по предходното изречение, то възстановяването им е за негова сметка.

**Чл. 13. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

1. Да получи уговореното възнаграждение и освобождаване на гаранцията за обезпечаване на изпълнението в срокове и размери, посочени в настоящия договор;

2. Да получи информация и документи от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, необходими за изпълнение на задълженията си;

3. Да получава съдействие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при възникване на необходимост от това за целите на изпълнението на поръчката;

4. Да изисква спазване на конфиденциалност, от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, по отношение на свързани с негова търговска тайна предложения и дейности, които прилага за качествено изпълнение на настоящия договор.

**(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право:

1. Да преотстъпи цялостното изпълнение по този договор на трети лица, но има право да възложи изпълнението на отделни договорени работи на подизпълнители, посочени в неговата оферта;

2. Да се позовава на незнание, непълноти в проектната документация и/или непознаване на спецификите на обекта, предмет на договора.

## **VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл.14. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е задължен да заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение по начина, при условията и в сроковете, определени в този договор.

**(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е задължен да оказва всякакво нужно съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на работите, възложени с настоящия договор.

**(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** предоставя на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** цялата необходимата изходна информация за точното и качествено изпълнение на възложените работи.

**(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е задължен и да:

1. осигури на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** достъп до обекта, предмет на договора;

2. съгласува заповедната книга (ако е приложимо), както и да уведоми **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за лицата, които ще изпълняват функции на инвеститорски контрол, при необходимост;

3. приеме изпълнените СМР в съответствие с клаузите на настоящия договор.

**Чл. 15. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

1. Да упражнява текущ контрол при изпълнение на договора без с това да пречи на самостоятелността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Контролът ще се осъществява от определени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** длъжностни лица и инвеститорския контрол и които ще подписват от негово име протоколите за извършените констатации, по силата на изрична заповед.

2. Да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни възложеното в срок, без отклонение от уговореното и без недостатъци.

3. Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители или при включване на подизпълнител по време на изпълнение на договора (в приложимите случаи).

4. При възникнали дефекти в извършените СМР в периода на гаранционния срок на същите, да изиска дефектите да бъдат отстранени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** без допълнително заплащане, в срок от 14 (четирнадесет) календарни дни, считано от получаването на уведомлението за дефекти.

5. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право, във всеки момент по време на изпълнение на договора, на достъп до обекта, лично или чрез негови представители, за осъществяването на контрол на изпълнението относно качеството, етапите на изпълнението, както и присъствие на свои представители при съставянето и подписването на документи – актове и протоколи, издавани по време на строителството, доставките и монтажа на строителните материали, съгласно действащата нормативна уредба.

6. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** сертификати за съответствие и декларации за произхода на материалите, влагани в строителството.

**(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право и да:

1. проверява изпълнението на възложеното по силата на този договор по всяко време;

2. не носи отговорност за действия и/или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по време на изпълнение на предмета на договора, в резултат на които възникнат:

- а) смърт или злополука, на което и да било физическо лице;
- б) загуба или нанесена вреда, на каквото и да било имущество в и извън обектите.

## VII. ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ.

**Чл.16. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и инвеститорския контрол, че обекта е завършен и готов за приемане.

(2) Всички обстоятелства, свързани с изпълнението на този договор, като предаване и приемане на изпълнените строително-монтажни работи, вкл. и подлежащи на закриване такива, съставяне на протоколи за приемане и предаване на строително-монтажните работи и други, се документират и оформят от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и инвеститорския контрол, доказващи количественото и качествено изпълнение на дадения вид дейност.

(3) Протоколите се съставят в изискуемите форма и вид, за да имат доказателствена сила при установяване на обстоятелствата, свързани със започването, спирането, изпълнението и приемането на работите по предмета на настоящия договор. Протоколите се изготвят въз основа на данни от строителните книжа, от други документи, изискващи се по съответния нормативен акт, от констатациите при задължителни проверки, огледи и измервания на място.

(4) При констатиране на несъществени недостатъци, които не възпрепятстват нормалния ход на изпълнение на договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не може да откаже да приеме изпълненото. За тези недостатъци се съставят протоколи, в които се договарят сроковете, в които същите следва да бъдат отстранени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка.

(5) Извършените СМР се приемат, както следва:

1. С акт за скрити работи – работите, подлежащи на закриване, подписан между извършващия инвеститорски контрол на обекта и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

2. С отчети за изпълнените СМР (бивш акт обр. 19), подписани между инвеститорски контрол на обекта, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

3. С Окончателния Приемо-предавателен протокол за окончателно извършените СМР, предмет на настоящия договор, подписан между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и инвеститорския контрол на обекта.

(6) На всеки етап от приемането **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да отстрани за своя сметка всички установени дефекти, както и да отстрани виновно допуснати грешки, ако такива бъдат констатирани.

**Чл.17. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира качеството на извършените строително-монтажни работи и поема задължението да отстранява появилите се дефекти и недостатъци по време на гаранционния срок.

(2) Гаранционният срок за обекта започва да тече от датата на подписване на окончателния приемо-предавателен протокол. Гаранционният срок е съгласно Наредба № 2/31.07.2023 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава при първо писмено искане от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или надзорния орган, направено в гаранционния срок, в срок до 14 (четиринадесет) календарни дни да отстрани за своя сметка всички констатирани гаранционни дефекти и недостатъци, които не отговарят на договореното качество.

(4) Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не отстрани недостатъците по предходната алинея в срок до 14 (четиринадесет) календарни дни след получаване на писменото искане, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да отстрани недостатъците за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като ангажира друго физическо или юридическо лице, а разходите за това да задържи от представената гаранция за изпълнение.

(5) Некачествено свършените работи и некачествените материали и изделия по време на гаранционния срок ще се коригират и заменят за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Последният е задължен да влага в строежа само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на

съществените изисквания към строежите и отговарят на техническите изисквания и спецификации.

**(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поправи всяка некачествено изпълнена работа, за която има надлежно съставен протокол за констатация, съгласно действащото законодателство или констатирано договорно нарушение.

**(7)** Проявените дефекти и недостатъци се констатираат с протокол, подписан от представители на страните по договора, в който се посочват и сроковете за отстраняването им.

**Чл.18. (1)** Констатациите за непълно и/или некачествено и/или забавено изпълнение се описват в двустранни протоколи, съставени и подписани от представители на двете страни по договора. При отказа на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или негов представител да подпише Констативен протокол, същият се оформя с имената и подписите на двама свидетели, които имат доказателствена стойност.

**(2)** Възраженията по Констативните протоколи се правят в срок до 3 (три) работни дни след съставянето им. Когато срокът изтича в почивен ден, същият се счита за изтекъл до 17:00 ч. на първия работен ден.

**(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се произнася окончателно по констатациите, обсъждайки и доводите на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в срок до 3 (три) работни дни след изтичане на срока, визиран в предходната алинея.

### **VIII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ**

**Чл.19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и инвеститорския контрол за качеството на използваните материали, както и за качеството и точността на извършената работа на обекта.

**Чл.20. (1)** В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не извършва работата по този договор в съответствие с техническата документация, не спазва одобрените чертежи и детайли, както и техническите правила и стандарти, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

1. Да прекрати по-нататъшната дейност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по изпълнение на поръчката;

2. Да изисква промени в изпълнението, ако влаганите материали не съответстват на отразените в количествено-стойностна сметка.

**(2)** В случай, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** прецени, че част или цялата извършена работа не отговаря на техническото задание и действащите и приложими нормативни разпоредби, технически нормативи, стандарти, професионални правила, както и в съответствие с постигнатите между страните договорености, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** или инвеститорския контрол имат право да задължат **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да разруши некачествено изпълнените СМР и да ги извърши отново за своя сметка.

**Чл. 21. (1)** При забавено изпълнение на задълженията по настоящия договор в срока по чл.11, ал. 2 от договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на:

1. за всеки от първите седем дни по 0,2% (нула цяло и две десети процента) дневно от цената на договора;

2. за всеки от вторите седем дни по 0,5% (нула цяло и пет десети процента) дневно от цената на договора;

3. за всеки от следващите дни по 1,0% (един процент) дневно от цената на договора.

4. Общата стойност на наложените неустойки по тази алинея не може да надвишава 20 % (двадесет процента) от цената на договора.

**(2)** Начислените неустойки се превеждат по посочена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** банкова сметка. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прихване неустойката по ал.1 от дължимите плащания към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и/или от гаранцията за изпълнение.

(3) При виновно некачествено извършване на СМР, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл. 265 ЗЗД, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да ги изпълни отново, без допълнително възнаграждение.

(4) В случай, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** забави съответния вид плащане, същият дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,5 % от стойността на дължимата сума за периода на забава, но не повече от 20 % от стойността на договора.

(5) Предвидените в договора неустойки не лишават изправната страна от правото да търси обезщетение за вреди - претърпени загуби и пропуснати ползи, доколкото те са пряка и непосредствена последица от лошото изпълнение и са могли да бъдат предвидени при пораждаване на задължението. Но ако неизправната страна е била недобросъвестна, тя отговаря за всички преки и непосредствени вреди.

(6) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност за действия и/или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или неговите подизпълнители в рамките на обекта, в резултат на което възникват:

1. Смърт или злополука, на което и да било физическо лице при изпълнение предмета на договора.

2. Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в имота, вследствие извършваните работи.

(7) При изцяло неизпълнение на възложените СМР, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 20 % от стойността на договора, задържане на предоставената гаранция, в пълен размер, както и възстановяване на преведения аванс. В този случай за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се поражда правната възможност да прекрати договора.

## IX. ГАРАНЦИИ

**Чл. 22. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя гаранция, обезпечаваща изпълнението му в размер на ..... лв., представляваща 3 % (три процента) от стойността на договора без вкл. ДДС.

(2) В случай на изменение на Договора, извършено в съответствие с този Договор и приложимото право, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на гаранцията, обезпечаваща изпълнението на договора в съответствие с изменените условия на Договора, в срок до 15 (петнадесет) календарни дни от подписването на допълнително споразумение за изменението. Действията за привеждане на гаранцията, обезпечаваща изпълнението на договора в съответствие с изменените условия на Договора могат да включват, по избор на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

1. внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и/или;

2. предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция и/или

3. предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава 70 % от Гаранцията по чл. 22 от договора в срок до 90 календарни дни след приключване на изпълнението на строителните работи в пълен обем, удостоверено със съставен и подписан Окончателния приемо-предавателен протокол, удостоверяващ цялостното изпълнение на СМР.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава останалите 30 % от Гаранцията по чл. 22 от договора в срок до 90 календарни дни след изтичане на гаранционния срок.

(5) При прекратяване на договора, гаранцията се освобождава в пълен размер, в срок до 90 календарни дни след прекратяването му, ако липсват основания за задържането, от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на каквато и да е сума по нея.

**Чл. 23 (1)** Когато като гаранция се представя парична сума, сумата се внася по следната банкова сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

**IBAN:** .....,  
**BIC** .....,  
**при банка** .....

или по следната банкова сметка на Министерството на образованието и науката: IBAN BG 85 BNBG 96613300149101 при БНБ – ЦУ

(2) Когато като гаранция се представя банкова гаранция, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинален екземпляр на банкова гаранция, която отговаря на следните изисквания: Банковата гаранция трябва да е безусловна, неотменима, непрехвърляема, в нея да е записан предмета на обществената поръчка, вида на гаранцията и да е със срок на валидност минимум 90 календарни дни, след крайния срок на договора; банковата гаранция трябва да съдържа текст, че ще бъде безусловно заплатена при предявен иск от Възложителя, при частично и/или изцяло неизпълнение на договорните задължения. Банковата гаранция трябва да покрива 100 % (сто процента) от стойността на гаранцията. В случай на учредяване на банкова гаранция, тя трябва да съдържа условие, че при първо поискване банката следва да заплати сумата по гаранцията независимо от направените възражения и защита, възникващи във връзка с основните задължения.

(3) Когато като гаранция се представя застраховка, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинален екземпляр на застрахователна полица, която отговаря на следните изисквания: Застраховката трябва да обезпечава безусловно и неотменимо изпълнението, чрез покритие на отговорността на Изпълнителя, е със срок на валидност, срока на действие на договора, 90 календарни дни след крайния срок на договора. Възложителят следва да бъде посочен като трето ползващо се лице по тази застраховка. Застрахователната полица трябва да съдържа текст относно предмета на договора, както и че застрахователното обезщетение ще бъде заплатено на Възложителя при представяне на доказателства за възникване на застрахователното събитие, а именно частично и/или изцяло неизпълнение на договорните задължения. Застраховката следва да покрива отговорността на Изпълнителя и не може да бъде използвана за обезпечение на неговата отговорност по друг договор. Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на възложителя, при наличие на основание за това, са за сметка на Изпълнителя. Застраховката се сключва от изпълнителя в полза на възложителя за обезпечаване на конкретния договор, като застрахователната сума по размер е равна на размера на дължимата гаранция; застрахователната премия трябва да е платима еднократно. Гаранцията под формата на парична сума или банкова гаранция може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице – гарант. Когато избраният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията или титуляр на застраховката.

(4) Разходите, свързани с изготвянето, поддържането, допълването на банковата гаранция и застрахователния договор, както и тези, свързани с тяхното усвояване или задържане или привеждане в съответствие с изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията са престояли при него законосъобразно.

**Чл. 24 (1)** Освобождаването на гаранция от договора се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, посочена в Договора;
2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице;
3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица на представител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице.

(2) При освобождаването на гаранцията по чл. 22, ал. 3 от този договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя нова банкова гаранция или застрахователна полица за оставащата сума. Настоящата клауза е приложима единствено при условията на чл. 23, ал. 2 и 3 от този договор.

(3) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** той може да пристъпи към усвояване на гаранцията.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като усвои такава част от Гаранцията, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение, както и в случаите по чл. 21, ал. 2.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи съответната Гаранция в пълен размер, в следните случаи:

1. ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не започне работа по изпълнение в срока, описан в Договора
2. при пълно неизпълнение, в т.ч. когато СМР не отговарят на изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, и разваляне на Договора от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на това основание;
3. при прекратяване на дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или при обявяването му в несъстоятелност.

(5) Във всеки случай на задържане на Гаранция, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за задържането и неговото основание и размер. Задържането на Гаранцията изцяло или частично не изчерпва правата на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да търси обезщетение в по-голям размер.

(6) Когато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се е удовлетворил от гаранцията и Договорът продължава да е в сила, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава в срок до 15 (петнадесет) календарни дни да приведе предоставената гаранция в съответствие с клаузите на този договор.

## X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА. РАЗВАЛЯНЕ

**Чл.25. (1)** Действието на този договор се прекратява:

- 1) с изпълнението на всички задължения на страните;
- 2) в случай, че работата бъде спряна по обективни причини, които не могат да се вменят във вина на никоя от страните по договора, то неговото действие се прекратява с двустранен протокол. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение единствено за действително извършената и доказана с документи работа до прекратяване на договора;
- 3) с писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при установени груби нарушения на нормативната уредба;
- 4) в други случаи, предвидени в закон.

(2) Договорът може да бъде прекратен:

- 1) по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;
- 2) в случаите на чл. 118, ал. 1 от ЗОП, без да се дължи обезщетение;
- 3) с едномесечно писмено предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, отправено до насрещната страна, без да е необходимо мотивиране;
- 4) При хипотезата на чл. 21, ал. 7 от договора.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да развали договора, без да дължи каквато и да е неустойка и без да отправя покана за доброволно изпълнение по смисъла на чл. 87 от ЗЗД когато:

1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не започне работите, които са му възложени, в срок от 15 (петнадесет) работни дни, считано от датата на получаване на авансовото плащане;

2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** бъде обявен в неплатежоспособност или когато бъде открита процедура за обявяване в несъстоятелност или ликвидация.

(4) Към момента на разваляне на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да преустанови по-нататъшната работа, с изключение на тази, която е свързана с обезопасяването на строителната площадка, и да предаде по надлежния ред всички строително-монтажни работи, изпълнени от него към датата на разваляне, както и съпътстващата строителна документация.

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** може да развали договора по общия ред когато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възпрепятства или не оказва, без основателна причина, необходимо действие/съдействие протоколите по отчитането и приемането на строителството.

## XI. ДРУГИ УСЛОВИЯ

**Чл.26. (1)** За неуредените в този договор въпроси, се прилагат нормите на действащото законодателство.

(2) Страните се съгласяват при възникване на спорове във връзка с изпълнението на поетите задължения или неуредени в договора въпроси, да решават същите чрез преговори, в дух на взаимно разбирателство. При непостигане на споразумение, всяка от страните може да отнесе спора за разрешаване пред компетентния съд, с оглед естеството му и съгласно действащото законодателство, регламентиращо тези отношения.

Страните посочват адреси за кореспонденция, както следва:

**За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:** гр. Шумен, ул. „Милан Борисов“ № 16;

**За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:** .....

(3) Кореспонденцията между страните се осъществява в писмена форма, на посочените в предходната алинея адреси или по електронните пощи на определените от страните отговорни лица, определени в ал. 5.

(4) При настъпване на промяна в посочените адреси за кореспонденция, страните са длъжни да се уведомяват своевременно. В противен случай всички документи и известия, надлежно адресирани до посочения адрес за кореспонденция, ще се считат редовно връчени.

(5) Страните определят следните отговорни лица, които да контролират изпълнението на договора са:

**за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:** ..... – ....., тел.: ....., e-mail: .....

**за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:** ..... – ....., тел.: ....., e-mail: .....

**Чл.27.(1)** Изменения и допълнения по клаузите на този договор се извършват при условията на чл. 116 от ЗОП, посредством подписване на допълнителни споразумения.

(2) В случай, че са необходими корекции в условията на плащане, то същите могат да бъдат изменени, при условията на чл. 116, ал. 1, т. 1 от ЗОП, с оглед привеждането им в съответствие с изискванията на МОН.

**Чл.28. (1)** При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност или целта, срока на съществуване, органите на управление и представителство, вида и състава на колективния орган на управление на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за промяната в 7-дневен срок от вписването ѝ в съответния регистър.

(2) Страните нямат право да прехвърлят изцяло или частично правата и задълженията си по Договора, с изключение на хипотезите на чл. 117 от ЗОП.

(3) Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

#### Защита на личните данни

**Чл. 29.** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е администратор на лични данни по смисъла на Общия регламент за защита на личните данни и Закона за защита на личните данни. Личните данни, обработени във връзка с участието в обществените поръчки и изпълнение на Договори, се събират на законово основание съгласно Закона за обществените поръчки, Правилника за прилагането му, Закона за счетоводството и др. Обработването на лични данни се извършва в съответствие със законовите изисквания.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ обработва лични данни за целите на сключване на настоящия Договор от лицата, представляващи ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съгласно чл. 40 от ППЗОП.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ обработва лични данни за целите на изпълнението на настоящия Договор за физическите лица, изпълняващи предмета на Договора в сградата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ по всяко време обработва личните данни по професионален начин, в съответствие с приложимото право и настоящия Договор, като прилага необходимите умения, грижа, старание и подходящо ниво на техническите и организационните стандарти за сигурност на данните.

(5) Всяко разкриване или предаване на лични данни от някоя от Страните по Договора на трета страна е допустимо единствено ако е необходимо за целите на сключване и изпълнение на настоящия Договор, като трябва да е в съответствие с приложимото законодателство, по-специално член 25 и 28 на Общия регламент относно защитата на данните.

(6) Когато това се изисква, съгласно приложимото законодателство, всяка от Страните информира засегнатите субекти на данните относно споделянето на лични данни, съгласно настоящия Договор.

(7) Страните своевременно се уведомяват и информират взаимно в случай на нарушаване на сигурността на лични данни или при искания на субекти на данни, надзорни органи или други трети страни, при условие, че събитието се отнася до обработването на лични данни и може да породи правно задължение или отговорност, или да засегне по друг начин законните интереси на другата страна.

#### Задължения за спазване на антикорупционното законодателство

**Чл. 30.** Страните по договора са длъжни да:

1. спазват всички изисквания на приложимото антикорупционно законодателство;
2. създават условия и ред за превенция и противодействие на корупцията, измами, нередности, злоупотреби, както и за установяване и предотвратяване на риска от настъпване на конфликт на интереси, както и да създават условия за защита на лицата, подали сигнали за корупция.

**Чл. 31.** Мерките за превенция и противодействие на корупцията при ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. ефективно прилагане и контрол на мерките, заложи в приложимото антикорупционно законодателство;
2. мобилности и ротация на служители, участващи в изпълнението на договори, особено чувствителни към корупционен натиск;
3. защита на подателите на сигнали за корупция;
4. повишаване отчетността на вътрешния контрол при страните за спазване на заложените вътрешни контроли;
5. прилагане на ефективен одитен процес, чрез подобряване на връзката между разкриване на нарушенията и налагането на адекватни санкции на виновните лица.

**Чл. 32.** Мониторинг

(1) Страните по договора са отговорни за извършването на мониторинг на процесите и действията с цел установяване на причините и условията, довели до проявления на корупция, конфликт на интереси, измами, нередности, злоупотреби и др.

(2) Мониторингът е систематично и непрекъснато наблюдение на осъществяваните процеси и дейности, в това число и събиране, анализиране и използване на всяка една информация.

(3) При докладвани или установени случаи на корупция, конфликт на интереси, измами, нередности, злоупотреби, грешки и др., страните по договора следва да предприемат действия за анализиране на причините, довели до това и за подобряване на елементите на системите за вътрешен контрол, чиито слабости са довели до проявленията на корупция, конфликт на интереси, измами, нередности, злоупотреби, грешки.

**Чл. 33.** Защитата на лицата, подали сигнал за корупция, конфликт на интереси, измами, нередности, злоупотреби и др., се осъществява чрез извършване на контрол при постъпването, регистрирането, движението, разпределянето, разглеждането, препращането и произнасянето по тези сигнали, насочен към:

1. неразкриване самоличността на лицето, подало съответния сигнал;
2. неразгласяване на лични данни за лицето, подало сигнала, станали известни в хода на изпълнение на служебните задължения при реализирането на посочените дейности;
3. неразкриване на обстоятелствата и твърденията, изложени в сигнала;
4. неразгласяване на лични данни и обстоятелства, посочени в сигнала, но касаещи други лица, различни от неговия подател;

5. опазване на всички писмени документи, предоставени/изготвени при и/или по повод движението/ разглеждането/ препращането на сигнала, както и неразгласяване на съдържащата се в тях информация, констатации и предложения;

6. опазване достойнството на подалия сигнала, включително и мерки, насочени към предоставяне на действия, чрез които му се оказва психически и/или физически тормоз, при наличие на данни за това.

**Чл. 34.** Всички постъпили сигнали за корупция, конфликт на интереси, измами, нередности, злоупотреби и др. задължително се изпращат по компетентност до контролните и правораздавателни органи в Република България.

**Чл. 35. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** декларира, че е запознат със:

1. състоянието на обекта, предмет на работа по договора;
2. организацията на работа в обекта;
3. условията за ползване на ток, вода, телефон за строителни нужди на обекта;
4. условията за достъп до обекта, ползване на тротоарни площи и съществуващ режим на изпълнение на строителните работи в сградата;
5. наличната документация за обекта и съгласувателни писма на контролни органи по нея (ако е приложимо).

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** декларира, че няма претенции за предпоставки, които могат да доведат до промяна на срока по чл. 11, ал. 2 от договора за изпълнение предмета на договора.

**Чл. 36.** Неразделна част от договора са представените с офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

- 1) Приложение № 1 – Техническа спецификация;
- 2) Приложение № 2 - Техническо предложение;
- 3) Приложение № 3 - Ценовото предложение.

Настоящият договор се състави и подписа в 2 /два/ екземпляра – един екземпляр за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един екземпляр за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**.....  
.....

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**.....  
.....